

The Kasukabe Chamber of Commerce & Industry

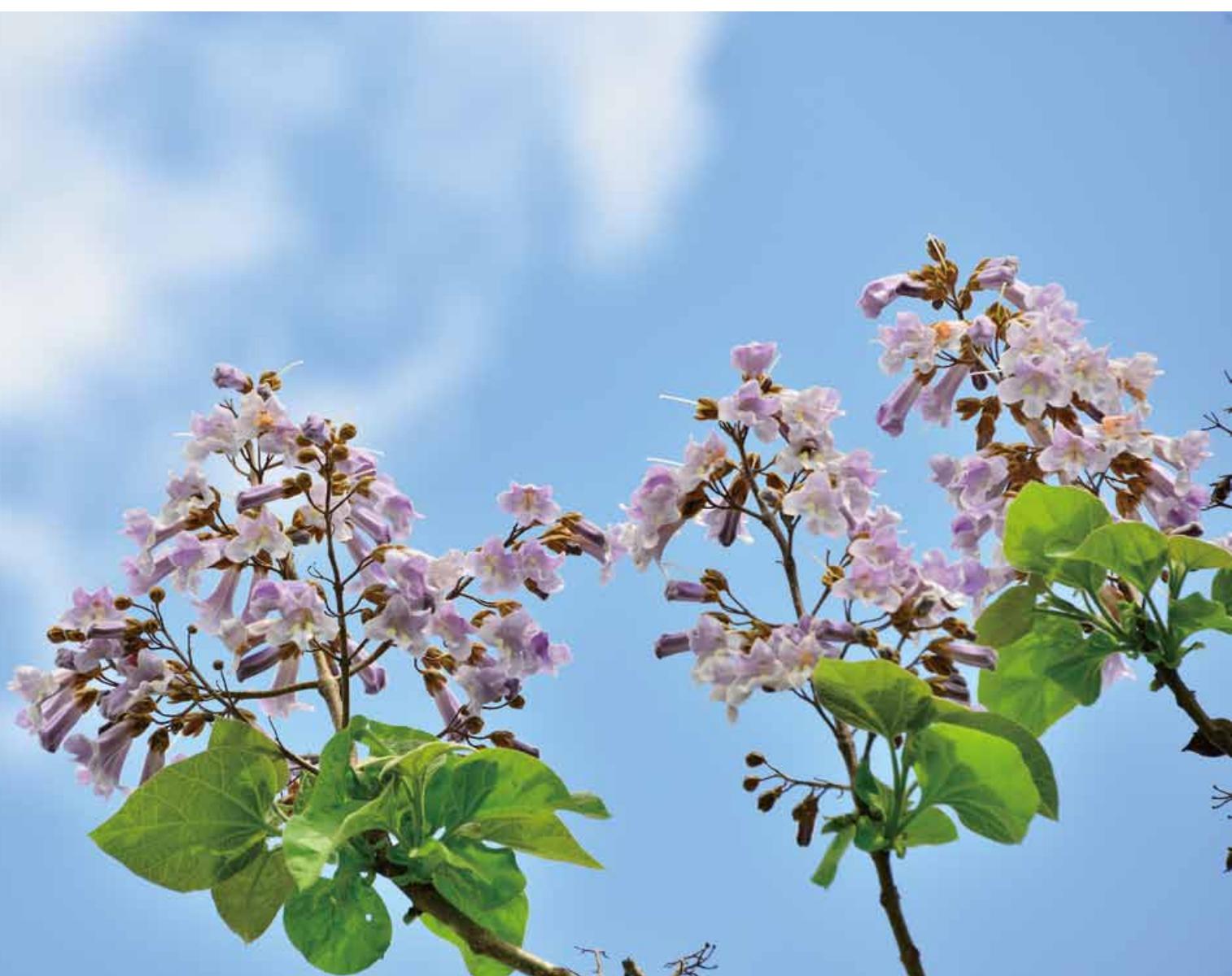
春日部商工会議所

会報 CCI

NETWORK
2023 April
vol.325

4

第54回 通常議員総会を開催



新型コロナウイルス感染症の影響に伴うご相談を受付中

春日部商工会議所 中小企業相談所 TEL.048-763-1122

令和5年度 事業計画案、 収支予算案を承認

第54回 通常議員総会を開催



重点項目

1. 地域経済の活性化・活力強化に資する事業活動の推進

- (1) 国・県・市への政策提言活動によるにぎやかな街 春日部の実現
- (2) 交流人口の増加によるにぎわいのある街づくりの推進
- (3) 地域資源を活かした産業振興の推進
- (4) がんばる商店街活動への応援

2. 中小企業・小規模事業者支援機能の強化

- (1) 企業ニーズにあった支援事業の実施
- (2) 事業承継税制の啓発と事業承継の推進
- (3) 小規模事業者の経営改善の発達支援
- (4) 地域における創業人材の育成・支援
- (5) 危機管理体制の構築に向けての支援

3. コミュニケーション豊かで、会員ニーズに即応する商工会議所の実現

- (1) 会員サービス事業の充実と利用促進
- (2) 共済制度の充実
- (3) 効率的な経営に役立つ情報提供
- (4) 部会、委員会、支部活動の強化
- (5) 会員事業所巡回訪問「一声運動」の展開

4. 商工会議所組織の強化

- (1) 会員拡大の推進
- (2) 自主財源の確保等、財政基盤の確立
- (3) 事業継続力強化支援計画の策定
- (4) DXの推進
- (5) 商工会館検討特別委員会の設置

3月14日、春日部商工会議所会館にて第54回通常議員総会が118名（委任状出席93名含む）出席のもと開催しました。

早川会頭は冒頭の挨拶で、「およそ3年間にも及ぶ新型コロナウイルスのまん延も

業を再開できるよう考えていました。また、懸案の旧商工振興センター跡地活用では、入居については叶いませんでしたが、今後、会館移転などについては、今回提出する事業計画の重点項目に明記しましたが、新たに、仮称「商工会館検討特

議事に入り、令和5年度事業計画案、収支予算案等について事務局より説明が行われ、出席議員による慎重審議の末、各議案とも満場一致の拍手をもって承認されました。

CONTENTS

2 CCIレポート

- 第54回通常議員総会を開催
- 「令和5年度事業計画案、収支予算案を承認」

3 CCIレポート

- 確定申告提出会(申告一斉受付会)報告
- 持続化補助金の募集について
- 「青年部レポート」
- 日本YEG全国大会美の国あきた大会

4 労働保険事務組合からのお知らせ

- 労働保険 年度更新の手続きは、期限内に

5 春のイベント情報

- JazzDayかすかべ 2023 Spring
- 春日部藤まつり
- ブロンズ通りフェスティバル
- 春日部大凧あげ祭り

6 事業所訪問 「笠井木材株式会社」

7 検定情報 / 個別専門相談

8 法律コラム 「遺産(宅地)の評価方法について」 小規模企業共済



《表紙について》

桐の花

桐たんすや桐箱の材料となる桐。4月中頃から6月にかけて紫色の花を咲かせます。花言葉は「高尚」。気高い、立派、上品といった意味を持つこの単語が花言葉にあてられてるのは、桐が「鳳凰のとまる木」と伝えられているからです。市内の公園等に植えられていますので、探してみてくださいね。

是非ご利用下さい。

商工会議所並びに青色申告会では、今年分につきましても個別相談会や提出会など、税務に関する相談会を予定しておりますので、是非ご利用下さい。

個別相談会には85名、提出会には66名の方々にご利用いただきました。関東信越税理士会春日部支部の税理士の皆様には多大なるご協力を頂き誠にありがとうございました。

令和4年分決算書、所得税・消費税申告書作成の個別相談会を2月10日～3月10日に、また確定申告提出会を3月6日・7日に開催しました。

令和4年分決算書、所得税・消費税申告書作成の個別相談会を2月10日～3月10日に、また確定申告提出会を3月6日・7日に開催しました。

確定申告提出会(申告一斉受付会)報告



～令和4年度補正予算 補助金情報～

小規模事業者持続化補助金について

■補助率、補助上限額等 (いずれか1つの枠のみ申請が可能)

| 類型 | 通常枠 | 賃金引上げ枠* | 卒業枠* | 後継者支援枠 | 創業枠 |
|---------|------|--------------------|-------|--------|-------|
| 補助率 | 2/3 | 2/3 (赤字事業者は3/4) | 2/3 | 2/3 | 2/3 |
| 補助上限 | 50万円 | 200万円 | 200万円 | 200万円 | 200万円 |
| インボイス特例 | | 50万円* | | | |

*補助事業終了時点で一定要件を満たす必要があり、満たさない場合は、補助金交付は行いません。

詳しくは、日本商工会議所補助金事務局ホームページをご覧下さい。
<https://r3.jizokukahojojin.info>



小規模事業者の事業の持続的発展を後押しするため、小規模事業者が、商工会議所の支援を受けて経営計画を作成し、その計画に沿って取り組む販路開拓等の経費の一部を補助します。

公募期限 令和5年6月1日(木)

補助率 補助金対象経費の2/3以内

補助上限 50万円(通常枠)

*賃金引上げ枠、卒業枠、後継者支援枠、創業枠は補助上限200万円。いずれか1つの枠のみ申請が可能です。

*インボイス特例の要件を満たしている場合は、上記補助上限額に50万円を上乗せ。

青年部
レポート

日本YEG全国大会 美の国あきた大会

2月17日～18日「日本商工会議所青年部第42回全国大会美の国あきた大会」が秋田県立武道館において、全国417単会の青年部員が集い、当青年部からも14名が参加し、盛大に開催されました。

全国大会は、商工会議所活動の一翼を担う全国各地のYEGメンバーが、交流と研鑽を通じて次代への先導者としての意識高揚を図ることなどを目的としています。



『本当に価値あるものとは～足元の宝を育み誇りを持って地域で生きる～』をテーマにパネルディスカッション形式の記念講演が行われました。次回全国大会は、令和6年3月15～16日に、石川県小松市を中心に行われる予定となっています。



労働保険・雇用保険でお困りのことはありませんか？
期限内にお願いします！

ご加入頂いております労働保険の
保険料の確定・次年度の概算保険料
の算定を行う時期がまいりました。
当商工会議所に労働保険の事務を
委託されている事業所の皆さまは、
既にお送り致しました書類に必要事
項をご記入頂き、4月17日(月)まで
にご提出ください。

労働保険の年度更新は、労働保険
に加入されている事業所の申告業務
です。申告内容は、対象期間(202
年4月1日～2023年3月31
日)に支払った給与・賃金、並びに工事
元請金額です。申告は当商工会議所
で一括して行う為、一部の事業所の
提出が遅れると全体の
申告処理の
提出にござりますので、
期限内のご
提出にご理
解、ご協力
をお願いいた
します。

◆ 一人親方の労災保険は？
建設業などで労働者を雇用しない
で事業を行うことを常態とする方で、
建設現場での労働現場での労働災害
についてお困りの方についてもご相
談ください。

2023年度
労働保険

**年度更新の手続きは
期限内にお願いします！**

ご加入頂いております労働保険の
保険料の確定・次年度の概算保険料
の算定を行う時期がまいりました。
当商工会議所に労働保険の事務を
委託されている事業所の皆さまは、
既にお送り致しました書類に必要事
項をご記入頂き、4月17日(月)まで
にご提出ください。

労働保険の年度更新は、労働保険
に加入されている事業所の申告業務
です。申告内容は、対象期間(202
年4月1日～2023年3月31
日)に支払った給与・賃金、並びに工事
元請金額です。申告は当商工会議所
で一括して行う為、一部の事業所の
提出が遅れると全体の
申告処理の
提出にござりますので、
期限内のご
提出にご理
解、ご協力
をお願いいた
します。

2023年度 **労働保険**

**労働保険・雇用保険でお困りのことはありませんか？
期限内にお願いします！**

◆ 労働保険とは？

労働保険とは、雇用保険と労災保
険をあわせたもので、政府が管理・運
営している強制的な保険です。労働
者を一人でも雇っている事業主は加
入しなければなりません。

◆ 労働保険事務組合とは？

労働保険事務組合とは、厚生労働
大臣認可を受け、事業主に代わって
労働保険の事務を行う団体です。春
日部商工会議所も認可を受けており
ます。労働保険事務組合に委託した
場合、保険料の分割納付が出来るこ
とや、事業主や家族・従業員も労災保
険に加入出来るなどのメリットがあ
ります。(※事務委託される場合は委
託手数料が発生します。)



令和5年度の雇用保険料率 (前年度より引き上げになっております。ご確認ください。)

| | ①労働者負担 (失業等給付の 保険料率のみ) | ②事業主負担 | 失業等給付 の保険料率 | 雇用保険二事業の 保険料率 | ① + ② 雇用保険料率 |
|------------------|------------------------------|-----------|----------------|------------------|-----------------|
| 一般の事業 | 6/1000 | 9.5/1000 | 6/1000 | 3.5/1000 | 15.5/1000 |
| 農林水産・ 清酒製造の事業 | 7/1000 | 10.5/1000 | 7/1000 | 3.5/1000 | 17.5/1000 |
| 建設の事業 | 7/1000 | 11.5/1000 | 7/1000 | 4.5/1000 | 18.5/1000 |

【お問合せ】春日部商工会議所内 労働保険事務組合 TEL.048-763-1122

いろいろあります

貸店舗 & 事務所等

アパート & マンション

買物便利なララガーデン近くに多数の物件あり!!

御相談は親切安心!! 地元創業48年。所有ビル42棟・管理建物78棟

知事免許(13)第6129号 春日部市中央1丁目55-19

アオイ土地建物

048-735-6551

<http://aoitochi.jimdo.com/>

ララ南口前

春日部商工会議所

公式Twitterのご紹介



春日部商工会議所公式Twitterでは、各種補助金、イベント等についての最新の情報をはじめ、皆様の事業のお役に立てる情報を発信しています。

ぜひフォローをお願いします！

<https://twitter.com/KasukabeCci>



春開催としては3年ぶりとなるジャズディーかすかべが開催されます。

メインゲストには、テレビ番組などのメディアや校歌などへ楽曲提供を多数行い、全国有名ライブハウス・イベント会場等で演奏を続ける「水岡のぶゆきグループ」が登場します。卓越した感性とサウンドは各界からの評価が高く、普段ジャズに触れる機会の少ない方も一見の価値があります。

公園会場では商店会のグルメ屋台も出店しますので、皆様どうぞ来場ください。

JazzDayかすかべ 2023 Spring ～春の息吹をジャズディーで～



4/8
土



【会場】春日部駅東口「ブロンズ通り」
※雨天の場合は4月30日(日) 順延

仲町商栄会の主催による「ブロンズ通りフェスティバル」が3年ぶりに開催されます。当日は、各商店自慢の商品の販売だけでなく、美と健康をテーマとしたブース、リサイクルマーケット、ハンドメイドマーケット、ハーバルシェア等も開催されます。



4/29
土 祝

ブロンズ通りフェスティバル

春日部駅西口のふじ通りを舞台に「春日部藤まつり」が今年も開催されます。約1・1kmにわたり続く藤棚では、7種類の藤を楽しむ事ができます。

沿道には、市内各所の飲食店より美味しいグルメの出店もございますので、是非ご来場下さい。



【時間】10:30~16:00
※雨天の場合は、4月29日(土・祝) 順延

4/23
日

春日部藤まつり



日本一の大きさを誇る春日部大凧あげ祭りが、5月3日・5日に、江戸川河川敷で行われます。昨年は無観客開催でしたが、今年は4年ぶりに一般公開されます。今年の大凧の文字は、「世界」と「平和」で、コロナや戦争など終息の願いを込め一般公募で選ばれました。春日部市「庄和大凧文化保存会」の皆さんのが小川町などの和紙を用いた伝統の技法で約3ヶ月かけて製作しています。5月3日の午前中には、大凧の製作現場も見る事ができますので、是非ご来場ください。



【会場】江戸川河川敷(宝珠花橋下流)
5月3日(水・祝) 12:30~開会
5月5日(金・祝) 9:00~創作凧あげ大会
両日 13:00~小凧 / 14:00~大凧 ※両日とも雨天の場合は、5月6日(土) 順延

5/3
水 祝

5/5
金 祝

春日部大凧あげ祭り

木材店から出発したノウハウ生かし 特殊建築物やシステム建築事業も展開



笠井木材株式会社

代表取締役社長 笠井 浩
春日部市下蛭田169番地
TEL.048-754-0391

1971年8月、会長の笠井徳之助さんが、工務店向けに木材販売の事業を開始。現在は木材と住宅資材販売を基本事業としながらも、一戸建て住宅の新築・リフォーム、社寺仏閣の建築や修繕も手掛ける。

一級建築士である笠井浩社長の経験を生かし、2002年に建築事業を始めた。住宅資材の販売先が町の工務店からデベロッパーに変わっていくにつれ、木材を無垢のままで使う機会が減り、自らそのような機会を創出する必要があると考えたからだ。笠井社長は「木造建築で、木造とは思えないような防音性や居住性を実現した集合住宅や、老人介護施設などの特殊建築物の建設でも実績を重ねている。知り尽くした商材で、自社で考えうる最高のつくり方を実現させ、世の中にとっていいつくり方をしていきたい」と話す。

顧客と何度も打ち合わせを重ね「理想の住まいづくり」を実現する注文住宅や、システム建築などを行う横河システム建築と提携し、鉄骨の工場や倉庫も手掛けている。笠井社長は「複数事業を展開しているが、販売には変わらず注力している。販売で関わりがある取引先への新築やリフォーム工事の紹介と連携、またはサポートとして、設計や確認申請も行うなど、取引先を大切にしながら、長く続けていく方法を模索している」と話す。

現在従業員は15人。働きやすい環境を作ることを念頭に置き、有給を取りやすくしたり、年間休日スケジュールをしたりするなど、できることはすぐに行っている。

今後は事務作業のDX化を加速させる。笠井社長は「商材は種類が多く、事務作業が煩雑。考える必要がないことは人がやらないともいい。作業を減らし空き時間をつくれば、考える時間が増え、個々の能力を伸ばすことができ、会社の成長にもつながる」と話す。



施工例

検定情報 上半期(2023年4月~9月)の検定試験のご案内

| 検定 | 回数 | 試験日 | 申込受付期間 | 試験会場 | |
|-----------------------|-------|----------------------|---|----------------------------------|--|
| 簿記(1級) 簿記(2・3級) | 第164回 | 6月11日(日) | 窓口 4月25日(火)~4月26日(水) ネット 4月28日(金)~5月12日(金) | (1級)春日部商工会議所会館 (2・3級)松栄学園高等学校 | |
| 珠算 | 第228回 | 6月25日(日) | 郵送・窓口【土・日・祝日は除く】 5月18日(木)~5月24日(水) | 春日部商工会議所会館 | |
| ネット試験 (春日部商工会議所認定) | | 委託校(スクール)による実施となります。 | | | |

【お知らせ】

下記の検定試験はインターネットでの施行となっております。

- リテールマーケティング検定 ●カラーコーディネーター検定 ●ビジネス実務法務検定 ●ビジネスマネジャー検定
- 福祉住環境コーディネーター検定 ●eco検定 ●BATIC検定

※また簿記検定2級・3級についても、インターネット試験での受験もできますのでご利用ください。

※簿記検定につきましては、インターネットによる申し込みが便利です。

※申込方法・受験料等の詳細につきましては、お問合せください。 問合せ先：春日部商工会議所 総務課 TEL.048-763-1122

無料相談

頼れる専門家による個別専門相談！

※相談の際は、マスク着用・手指消毒・検温等の
感染防止対策にご協力をお願いします。

| 金融相談 | 商工会議所相談室 | 労務・年金相談 | 商工会議所相談室または相談員事務所 |
|---------------------------------------|--|--|--|
| 4月 6日(木) 4月20日(木) 日本政策金融公庫融資担当者 | 事業資金を受けるための手続きや新規開業に関すること／教育ローンに関すること | 随時 社会保険労務士 | 退職金問題・就業規則の作成、労災・雇用保険に関すること／公的年金制度の仕組みに関すること |
| 法律相談 | 商工会議所相談室 | 司法書士相談 | 商工会議所相談室または相談員事務所 |
| 4月 6日(木) 4月20日(木) 弁護士 | 経営・法律に関すること／不動産の購入・売却・名義・金銭貸借に関すること | 随時 司法書士 | 不動産の登記について／会社の登記について／少額訴訟の手続きについて／日常の法律について |
| 経営相談 | 商工会議所相談室 | 特許・商標・発明相談 | 商工会議所相談室または相談員事務所 |
| 随時 中小企業診断士 | 決算書に基づく財務分析や事業計画の作成について具体的な提言をおこないます | 随時 弁理士 | 特許権・実用新案・意匠権・商標の申請、登録に関する具体的な手続きや紛争の解決について |
| 税務相談 | 商工会議所相談室 | 日程の記載のない相談は受付が随時となっております。専門家と相談日時を調整し、商工会議所相談室または相談担当者の事務所で相談を行います。予約は相談日の3日前（経営相談のみ1週間前）までにお願いいたします。秘密は厳守いたします。 | |
| 4月11日(火) 税理士 | 相続・贈与税に関すること／帳簿のつけ方、節税対策・決算書・申告書の書き方に関すること | | |

【お問合せ】春日部商工会議所 中小企業相談所 TEL.048-763-1122

攻める営業ツール
Eメールマガジン
制作します!

株式会社ぷらすエム
春日部市粕壁一丁目7番7号
電話 048-752-4606
メール info@ad-plusm.com

PRINT COMMUNICATION



デザインから印刷までトータルプランニング
華陽印刷株式会社

〒344-0054 埼玉県春日部市浜川戸 1-18-2
TEL 048-752-6095 FAX 048-752-5329
Email : postmaster@kayoprinting.co.jp

印刷のことなら…

華陽印刷



遺産（宅地）の評価方法について



質問 遺産分割の協議をすることになりました。宅地について、幾つも評価の仕方があるようですが、どの基準を使ったら良いでしょうか。

回答 遺産分割は遺産の分配方法を定める手続ですので、その前提として評価が問題になります。

この点、家庭裁判所では、宅地の評価方法に関して、原則として鑑定によるが、当事者が鑑定以外の方法によることを合意した場合には、その合意内容が不合理、不相当でない限り、合意を尊重してよいとし、鑑定以外による方法として、固定資産評価額、路線価を利用する方法、当事者が不動産業者等の意見をもとに評価額を合意する方法等を挙げています。

まずは固定資産評価額ですが、固定資産税算定の基準とするため、市区町村が、宅地については公示価格や不動産鑑定評価額の7割を目途として算定しています。

次に路線価ですが、これは相続税や贈与税算定の基準とするため、国税庁が、1月1日時点における主要道路に面した宅地等の1平方メートル当たりの評価額を算定しています。一般的に公示価格の8割程度の水準で定められています。

ところで、これらの評価基準は実際の土地の取引価格とは乖離することがあります。例えば、都内に近く、学校や買い物の利便が良いなど、人気の住宅地では、実際の取引価格は、これらの評価額を上回ることがしばしばです。他方、農業振興地域における宅地など、買い主を見つけるのも難しい地域もあります。そこで、このような場合、地域の土地取引に明るい不動産業者に査定して貰い、評価額を合意する方法もあり得るわけです。

なお、公示価格という言葉が出来ましたが、これは国土交通省が公示するもので、実勢価格に近似な評価と言われますが、公表されている地點が少ないため、評価基準として使い難いという問題があります。

以上のとおり、いくつもの評価方法がありますが、裁判所の説明にもあるとおり、相続人の合意が必要であり、しかも合意の内容が不合理、不相当でないことが重要になります。

土地には様々な個性がありますので、相続人間で協議を始める前に、不動産取引の専門家の意見を聞いておくと良いと思います。

著者：春日部法律事務所弁護士 大里 定則 ホームページ www.kasukabe-law.jp

安心 安全 国がつくった小規模企業共済 こんな悩みにお応えします

年金だけでは不十分で、不安がある

自分で積み増しするには、どんなものがあるの？

制度の特長

1 経営者のための退職金制度

小規模企業の個人事業主（共同経営者を含む）または会社等の役員の方が廃業や退職後の生活資金、事業再建資金をあらかじめ準備しておく共済制度です。

2 掛金は全額所得控除

掛金は、全額が「小規模企業共済等掛金控除」として、課税対象所得から控除できます。

3 受取時も税制メリット

共済金の受取は、一括の場合は「退職所得扱い」、分割の場合は「公的年金等の雑所得扱い」です。

他にもこんな特徴があります。

■契約者貸付けの利用が可能

契約者（一定の資格者）の方は、緊急時や災害時などに事業資金等の貸付けが受けられます。

■共済金の受給権は差押禁止

共済金・解約手当金の受給権は、国税等滞納の差押え以外は差押禁止債権として保護されます。

※詳しくは、ホームページまたはパンフレットをご覧下さい

共済相談室 TEL. 050-5541-7171
【受付時間】 平日 9:00~17:00

AIRPORT

経営者のための
退職金制度です！



チャットボットなら24時間・365日お問い合わせにお答えします

加入資格・手続きについてのご質問を
チャットでご回答いたします。

詳しくは右記のQRコード又はホームページ
からご確認ください。

加入・掛金のご質問は
こちらをクリック
24時間いつでも
チャットで質問可能です
小規模企業共済



小規模共済

検索

Be a Great Small.
中小機構

2021.6